

پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی حیات آباد پشاور

نوٹس نیلامی برائے ٹول ٹیکس، پی ڈی اے ٹول پلازہ

پشاور ترقیاتی ادارہ (پی ڈی اے) رگ روڈ (انٹری نو حیات آباد) پشاور میں واقع ٹول پلازہ (برائے پاکستانی و افغانی کمرشل ہماری گاڑیوں سے ٹول ٹیکس کی وصولی) عرصہ ایک (1) سال کیلئے مستند پارٹیوں سے بذریعہ کھلی بولی نیلام کرنا چاہتی ہیں نیلامی میں حصہ لینے کیلئے ٹیکس ایکٹ - 25,00,000/- روپے کال ڈیپازٹ سٹامپ ڈائریکٹ جنرل، پی ڈی اے نیلامی سے قبل جمع کرانا ہوگئے جو کہ نامہ کام بولی دہندہ کو نیلامی کے بعد واپس کے جائیں گے کال ڈیپازٹ کا اجرا اطلاع پشاور کے ڈپٹی کمشنر سے ہونا چاہیے۔ نیلامی برہم مقام واقع دوسری منزل، ڈاکیومنٹ آف اسٹیٹ منجمنٹ، پی ڈی اے کمرشل کمپلیکس، فیئر - ۷، حیات آباد پشاور میں بمقام 30 نومبر 2023ء بوقت دن 11:00 بجے پر منعقد ہوگی، اشتہار پبلڈ انکلوزر پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی کی ویب سائٹ (www.pda.gkp.pk) اور KPPRA سے بھی ڈاؤن لوڈ کیا جاسکتا ہے بولی میں حصہ لینے کیلئے پیسہ ذمہ دارانہ نیلام درجہ ذیل ہیں:-

سیریل نمبر	ٹھیکہ کی تفصیل	زر بیعانہ	سرکاری بولی (پریمیم)
1.	پی ڈی اے ٹول پلازہ واقع انٹری نو حیات آباد، رگ روڈ، پشاور	25,00,000/- روپے	7,27,00,000/-

1. کامیاب بولی دہندہ رگ روڈ ٹول پلازہ پر مندرجہ ذیل شرح سے ٹول ٹیکس وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔

پاکستانی کمرشل ہماری گاڑیوں کی شرح ٹیکس وصولی		افغانستان جانے والی کمرشل ہماری گاڑیوں کی شرح ٹیکس وصولی		
نمبر شمار	گاڑی کی قسم	ریٹ / نرخ	نمبر شمار	
(1)	لائٹ پیک آپ	50/- روپے پیکٹرف	(1)	ٹرالر بڑک سینگل ایکسل
(2)	ٹرالر بڑک سینگل ایکسل	100/- روپے پیکٹرف	(2)	مٹی ایکسل ٹرالر
(3)	مٹی ایکسل ٹرالر	200/- روپے پیکٹرف		

2. ہر اس شخص / اشخاص / افراد / کمپنی / رجسٹرڈ فرمز کو نیلام میں حصہ لینے کا حق ہوگا جو پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی سے بلیک لسٹ یا ہتھیادار نہ ہو، نہ ہی ہتھیادار کے ساتھ کسی

عدالتی مقدمہ میں ملوث رہا ہو اور جس نے مندرجہ بالا زر بیعانہ بطور ضمانت / کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ / قومی شناختی کارڈ کی کاپی کے ساتھ نیلام ڈائریکٹ جنرل، پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی جمع کرائے ہوں۔ بصورت دیگر نیلام میں شرکت کی اجازت نہ ہوگی۔

3. کامیاب بولی دہندہ بولی کی منظوری کے بعد ورک آرڈر کے اجراء سے (10 دن) کے اندر اندر منظور شدہ بولی کی کُل رقم کا 25% حصہ مرہبہ نافذ عمل حکومت (سہ ماہی یا وفاقی) کی جانب سے نافذ کردہ ٹیکس جمع کرنے اور مطلوب مالیت کے سٹامپ پیپر پر معاہدہ (Lease Agreement) پی ڈی اے کے ساتھ کرنے کا پابند ہوگا، جسکے بعد قبضہ دیا جائیگا۔ اگر کامیاب بولی دہندہ یہ رقم 10 یوم میں جمع نہ کر سکا تو بولی منسوخ اور کال ڈیپازٹ بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگا۔

4. کامیاب بولی دہندہ منظور شدہ بولی کی کُل رقم کا بقایا 75% بارہ ماہانہ برابر اقساط میں ہر ماہ کی 5 تاریخ تک پیشگی جمع کرانے کا پابند ہوگا اور اس کیلئے شہرتی بانڈ جو بقایا بارہ (12) برابر اقساط کے برابر ہونے پر دینے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر محکمہ ہڈا ٹھیکہ منسوخ اور جمع شدہ رقم بحق پی ڈی اے ضبط تصور ہوگی۔

5. کامیاب بولی دہندہ کا کال ڈیپازٹ / ضمانت ٹھیکہ کی معاہدہ ختم ہونے تک پی ڈی اے کے پاس بطور سیکورٹی پڑی رہے گی اور اجارہ / معاہدہ کی مدت کی تکمیل کے بعد بقایا اجات اگر ہوں تو منہا کر کے واپس کر دیا جائے گا۔

6. نیلامی کی منظوری کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا نیز انہیں یہ حق بھی حاصل ہوگا کہ وہ کسی معقول وجہ سے پیشکش کو منظور / مسترد یا جملہ نیلامی منسوخ کر دے۔

7. مندرجہ بالا شرائط میں سے کسی بھی شرط کو (Relax) کرنے کا اختیار ڈائریکٹر جنرل، پی ڈی اے کو حاصل ہوگا۔

8. مزید تفصیلات اور شرائط دفتر کار میں ہاؤسنگ آفیسر (کمرشل) حیات آباد، پی ڈی اے کمرشل کمپلیکس فیئر - ۷، حیات آباد میں ملاحظہ کیے جاسکتے ہیں۔

30/11/2023
 03-03-2023
 ہاؤسنگ آفیسر (کمرشل)
 پشاور ڈیولپمنٹ اتھارٹی حیات آباد پشاور